



**FONDAZIONE iMe**  
**ISTITUTO MEDITERRANEO DI**  
**EMATOLOGIA**

*Sede legale: Corso Vittorio Emanuele II, 142 - 00186 Roma*

*Presidio Ospedaliero: Viale Oxford, 81 - 00136 - Roma*

**Invito a manifestare interesse in relazione all'operazione di cessione a titolo oneroso dei rami operativi facenti capo alla Fondazione IME.**

1. PREMESSE

- i. Fondazione IME in Liquidazione (di seguito, 'IME' o 'Fondazione') è una Fondazione a carattere internazionale per la cooperazione sanitaria, l'accoglienza, la cura delle malattie ematologiche e tropicali, la ricerca scientifica ed il trasferimento di *know-how*. Nata su iniziativa del Ministero della Salute, del Ministero degli Affari Esteri, del Ministero dell'Economia e della Regione Lazio (con atto notarile siglato in data 28 marzo 2003), l'iME opera per realizzare una rete sanitaria internazionale a favore di Paesi dove le malattie ematologiche rappresentano un diffuso problema sanitario e sociale, portando avanti un progetto internazionale di cura, formazione, ricerca e trasferimento di *know-how* nel campo delle malattie ematologiche e della talassemia in particolare.
- ii. Con decisione del Consiglio di indirizzo, in data 20 gennaio 2016 la IME è stata sciolta con decorrenza immediata.
- iii. Con decreto del Ministero della Salute, in data 26 gennaio 2016 è stato nominato Commissario Liquidatore della Fondazione il dottor Nando Minnella, al fine di curare tutte le procedure necessarie e conseguenti allo scioglimento compresa la devoluzione del patrimonio.
- iv. In conformità con quanto disposto dallo Statuto e in conseguenza della delibera di scioglimento della Fondazione (articolo 12.4, lettera f) dello Statuto), il Commissario Liquidatore intende espletare, nel rispetto dei principi di parità di trattamento, trasparenza e non discriminazione, una procedura (di seguito, la 'Procedura') volta all'individuazione di un potenziale soggetto acquirente o anche più di uno (di seguito, l'"Acquirente") dei rami operativi, singolarmente o congiuntamente, facenti capo all'iME, da perfezionarsi mediante la cessione a titolo oneroso dei medesimi rami operativi (di seguito l'"Operazione").
- v. Essendo l'iME una fondazione di diritto privato ad intera partecipazione pubblica la procedura di alienazione volta all'individuazione dell'acquirente dovrà essere espletata secondo rigorose procedure trasparenti ed aperte volte ad individuare l'acquirente in possesso di tutte le caratteristiche e requisiti necessari per poter contrarre con una fondazione amministrativa, qual è appunto l'iME, anche in ossequio a quanto previsto dalla legge 474/1994.

## 2. L'OPERAZIONE

- i. L'Operazione ha ad oggetto la cessione a titolo oneroso dei due rami operativi, singolarmente o congiuntamente, entrambi facenti capo alla Fondazione: (i) ramo "Laboratorio" e (ii) ramo "Reparto" dell'iME.

L'attività di routine del laboratorio di Immunogenetica e Biologia dei Trapianti (LIBT) si concretizza principalmente nella determinazione della compatibilità tra un paziente proposto al trapianto di cellule staminali emopoietiche ed un potenziale donatore, attraverso la tipizzazione HLA a bassa ed alta risoluzione, per gli alleli di classe I (HLA-A, -B, -C) e di classe II (HLA-DR, -DQ e -DP) utilizzando metodiche di biologia molecolare.

Il Reparto, invece, è dove vengono effettuati materialmente i trapianti di midollo osseo per la cura della talassemia e dell'anemia falciforme: l'attività viene svolta in autonomia con personale formato e specializzato da oltre dieci anni.

L'iME consta, alla data di pubblicazione del presente avviso, di 47 dipendenti a tempo indeterminato, tra medici, infermieri, OO.SS. ed amministrativi.

- ii. L'Operazione potrà essere perfezionata con l'Acquirente mediante cessione a titolo oneroso dei rami operativi di cui al punto 2.i. I termini e le garanzie per l'assolvimento degli obblighi normativamente imposti a carico del soggetto aggiudicatario della Procedura saranno fissati unitamente alla definitiva implementazione dell'Operazione.
- iii. Scopo dell'Operazione è di preservare la continuità dei rami operativi della Fondazione con idonee garanzie di mantenimento di adeguati livelli occupazionali, di continuità dell'attività di ricerca e sviluppo e della relativa attività del "Laboratorio" e del centro trapianti o "Reparto" in Italia, assicurando il rispetto dei requisiti previsti dalla legislazione nazionale e dalla normativa comunitaria.

## 3. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA

- i. Le manifestazioni di interesse a partecipare alla Procedura per l'individuazione dell'acquirente potranno essere presentate a partire dal 16/12/2016 e dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 16 gennaio 2017, in plico sigillato recante al suo esterno la dicitura "Manifestazione di interesse – Fondazione iME 2016" e l'identificazione del mittente, presso la Fondazione iME - Corso Vittorio Emanuele II, 142 - 00186 Roma. Il protocollo di ricezione della Fondazione iME attesterà il giorno e l'ora di ricezione.

## 4. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

- i. Possono manifestare interesse a partecipare alla Procedura: Fondazioni, soggetti con comprovata esperienza nel settore sanitario in forma societaria (ritenute tali in base alla legge dello Stato di appartenenza) che siano in grado di garantire la continuità dei rami operativi oggetto dell'Operazione, anche con riferimento alla garanzia di adeguati livelli occupazionali e allo sviluppo delle relative attività del "Laboratorio" e del "Reparto" in Italia, nonché di attività di ricerca scientifica.
- ii. Non saranno in ogni caso prese in considerazione richieste di partecipazione alla Procedura presentate da imprese individuali o informa societaria che: (a) si siano trovate, nei 12 (dodici) mesi precedenti alla data di pubblicazione del presente Invito, o si trovino oggi, in stato di liquidazione e/o in una delle situazioni di cui agli articoli 2446 e 2447 del Codice Civile e/o in situazioni equivalenti in conformità alla legislazione dello Stato di appartenenza; (b) siano state

sottoposte, nei 12 (dodici) mesi precedenti alla data di pubblicazione del presente Invito, o siano sottoposte ad oggi, in conformità alla legislazione dello Stato di appartenenza, a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che ne denoti lo stato di insolvenza, lo stato di crisi, la cessazione dell'attività o l'assoggettamento a gestione coattiva in conformità alla legislazione dello Stato di appartenenza; (c) siano state assoggettate alla sanzione interdittiva di cui all'art.9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n.231, ovvero siano stati assoggettate a sanzioni equivalenti che comportino il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione in base alla legislazione dello Stato di appartenenza; (d) che siano state o siano assoggettate, ovvero – nel caso di imprese in forma societaria – i cui componenti degli organi di amministrazione, direzione e controllo siano stati o siano assoggettati:(i) a procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e successive modificazioni ed integrazioni, ovvero a procedimenti equivalenti o analoghe cause ostative ai sensi della legislazione dello Stato di appartenenza, salvi gli effetti della riabilitazione; (ii) a condanna con sentenza passata in giudicato o con decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, per reati gravi in danno dello Stato o dell'Unione Europea che incidono sulla moralità professionale, salvi gli effetti della riabilitazione, ovvero ad analoghi provvedimenti per reati equivalenti ai sensi della legislazione dello Stato di appartenenza;(iii) a sentenza di applicazione della pena su richiesta delle parti ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o dell'Unione Europea che incidono sulla moralità professionale, ovvero ad analogo provvedimento per reati equivalenti ai sensi della legislazione dello Stato di appartenenza, salvi gli effetti della riabilitazione.

- iii. Non saranno parimenti prese in considerazione manifestazioni di interesse che siano proposte per persona da nominare, che siano espresse da intermediari o da società fiduciarie, o per le quali non sia chiaramente identificabile l'impresa in forma societaria richiedente l'invito.
- iv. L'assenza di cause di esclusione dalla Procedura di cui al precedente paragrafo 4.iii. dovrà essere attestata dal soggetto istante mediante dichiarazione sostitutiva resa conformemente alle previsioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2005 n. 445. Il Commissario Liquidatore si riserva la facoltà di esperire ogni idoneo accertamento della veridicità delle dichiarazioni rese nonché di richiedere ogni ulteriore documentazione utile e/o necessaria in ordine a quanto dichiarato.

## 5. CONTENUTO DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

- i. La manifestazione di interesse dovrà contenere: (a) le informazioni essenziali necessarie alla compiuta identificazione del soggetto interessato (se Fondazione e/o impresa in forma societaria: la denominazione, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA (se presente), o altro identificativo in base alla legge dello Stato di appartenenza; (b) l'indicazione dei recapiti presso i quali il soggetto istante intende ricevere ogni comunicazione relativa alla Procedura, ivi incluso un indirizzo di fax e posta elettronica; (c) la dichiarazione del soggetto interessato indicata al precedente paragrafo 4.v.
- ii. La manifestazione d'interesse dovrà inoltre essere accompagnata da: (a) copia del presente Invito siglato su ogni pagina e sottoscritto in calce da parte dal soggetto che manifesta interesse (se Fondazione e/o impresa in forma societaria, dal suo legale rappresentante o da persona munita dei poteri necessari a validamente impegnare il soggetto interessato), in segno di

accettazione integrale ed in condizionata di tutti i termini e condizioni ivi indicati;(b) nel caso di Fondazione e/o impresa in forma societaria, documentazione attestante i poteri di firma della persona che sottoscrive la manifestazione di interesse, copia di una visura camerale storica(o altro documento equivalente) aggiornata a non più di 7 (sette)giorni antecedenti la data della manifestazione di interesse,copia dello statuto sociale vigente e copia degli ultimi tre bilanci civilistici e consolidati (questi ultimi ove esistenti) approvati;(c) ogni documento ritenuto utile a dare evidenza dell'attività svolta dal soggetto istante e della sua capacità di garantire la continuità dei rami operativi oggetto dell'Operazione, anche con riferimento alla garanzia di adeguati livelli occupazionali e di sviluppo della relativa attività sia del "Laboratorio" che del centro trapianti o "Reparto" in Italia, assicurando il rispetto dei requisiti previsti dalla legislazione nazionale e dell'attività di ricerca nel campo ematologico e dalla normativa comunitaria.

- iii. La manifestazione d'interesse e tutta la documentazione ad essa acclusa dovrà essere redatta in lingua italiana. Qualora la manifestazione di interesse e/o i documenti dovessero essere redatti in lingua diversa da quella italiana dovranno essere accompagnati da una traduzione giurata degli stessi.
- iv. L'elenco dei soggetti ammessi alla fase successiva sarà pubblicato sul sito dell'IME.

## 6. FASI SUCCESSIVE DELLA PROCEDURA

- i. I soggetti che manifesteranno interesse nei termini indicati al precedente paragrafo 3 ed in conformità con quanto richiesto nel presente Invito saranno ammessi a partecipare alla Procedura e potranno avere – previa sottoscrizione dei necessari impegni di riservatezza – immediato accesso alle informazioni rilevanti ai fini della valutazione dell'Operazione, da richiedere come indicato al successivo punto 7 i.
- ii. A seguito della scadenza del termine per la presentazione di manifestazioni di interesse di cui al precedente paragrafo 3, la Procedura si articolerà, in sintesi, nelle seguenti fasi:
  - a. invio ai soggetti ammessi di apposita lettera di invito a partecipare alla Procedura (di seguito, la 'Lettera di Procedura')che regolamerterà:(i) la durata della fase di *due diligence* ; (ii) le modalità e i contenuti delle offerte vincolanti da presentare, aventi ad oggetto termini e condizioni proposti per l'implementazione dell'Operazione; (iii) le modalità per l'espletamento di una o più fasi eventuali di rilancio cui potranno essere invitati tutti o parte degli offerenti;
  - b. selezione da parte del Commissario Liquidatore, di concerto con un Comitato nominato dallo stesso Commissario Liquidatore e composto da esperti interni ed esterni alla Fondazione, eventualmente anche all'esito di rilanci, della migliore offerta vincolante ricevuta ed avvio di una fase di negoziazione in esclusiva con il relativo soggetto offerente per la definitiva conclusione dell'Operazione;
  - c. sottoscrizione della documentazione contrattuale dell'Operazione, previo rilascio di ogni necessaria autorizzazione a tale fine richiesta ai sensi di qualsiasi disposizione di legge applicabile.
- iii. La documentazione di cui al punto ii) del presente paragrafo dovrà pervenire presso la sede della Fondazione Ime, in Corso Vittorio Emanuele II, n.142 00186 Roma, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 17 febbraio 2017, in plico sigillato recante al suo esterno la dicitura

“Partecipazione procedura – Fondazione IME 2016” e l’identificazione del mittente. Il protocollo di ricezione della Fondazione IME attesterà il giorno e l’ora di ricezione.

- iv. Il Commissario Liquidatore si riserva di adeguare le successive fasi della Procedura anche in relazione ad eventuali modifiche normative che dovessero intervenire successivamente, fermo il rispetto dei principi di parità di trattamento, trasparenza e non discriminazione.

## 7. RICHIESTE DI INFORMAZIONI

- i. I soggetti interessati potranno richiedere le informazioni necessarie per la predisposizione della loro offerta inviando apposita comunicazione in lingua italiana esclusivamente a mezzo posta elettronica, al seguente indirizzo [m.mogliani@fondazioneime.it](mailto:m.mogliani@fondazioneime.it) indicando quale oggetto “Manifestazione di interesse - Fondazione IME 2016”.

## 8. ULTERIORI DISPOSIZIONI

- i. La pubblicazione del presente Invito, la ricezione di manifestazioni di interesse e di offerte vincolanti da parte del Commissario Liquidatore non comportano per quest’ultimo né per la Fondazione alcun obbligo o impegno a dare corso alla Procedura o all’Operazione nei confronti dei soggetti istanti e/o offerenti né, per questi ultimi, diritto ad alcuna prestazione da parte del Commissario Liquidatore o della Fondazione.
- ii. Il Commissario Liquidatore si riserva la facoltà di recedere, in qualsiasi momento, dalla Procedura e di sospenderne, interromperne e/o modificarne i termini e le condizioni, senza che i soggetti istanti e/o offerenti possano avanzare, nei confronti del Commissario Liquidatore o della Fondazione alcuna pretesa a titolo di risarcimento o di indennizzo né ad alcun altro titolo, anche relativamente ai costi sostenuti per la partecipazione alla Procedura.
- iii. Il presente Invito non costituisce un invito ad offrire né un’offerta al pubblico ai sensi dell’art. 1336 del Codice Civile, né una sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi degli articoli 94 e seguenti del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.
- iv. Ciascun soggetto interessato sosterrà i costi indotti dalle proprie ricerche e valutazioni, comprese le eventuali spese dovute ai propri legali e consulenti, nonché qualsiasi altro costo legato all’analisi dell’Operazione ed alla partecipazione alla Procedura.
- v. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196. Ai sensi della richiamata normativa, il trattamento dei dati personali garantirà la piena tutela dei diritti dei soggetti interessati e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l’accertamento dell’idoneità dei soggetti a partecipare alla Procedura, nonché il corretto svolgimento della medesima. Il titolare del trattamento sarà IME, nella persona del Commissario Liquidatore (o del soggetto da egli delegato).
- vi. Il presente Invito, e quanto nello stesso previsto, è regolato dalla legge italiana ed è sottoposto alla giurisdizione italiana.
- vii. Il presente Invito è pubblicato sul sito web della Fondazione IME al seguente indirizzo <http://www.fondazioneime.it>.

Roma, 22/12/2016

Il Commissario Liquidatore

Dott. Nando Minnella